



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 407/2022

privind aprobarea acceptării donației oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii Mihály Natalia și Mihály László

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 22 decembrie 2022;

Luând în considerare adresa nr. 60525/09.11.2022 al Mihály László, respectiv Oferta de donație autenticată sub nr.1292/03.11.2022, prin care Mihály László și Mihály Natalia oferă în donație conducta-branșament de apă potabilă care deservește imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Bánya nr. 53, județul Harghita, înscris în Cartea funciară nr. 52311 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 52311, precum și Autorizația de construire nr. 159/30.05.2008 emis pentru branșamente de apă potabilă și energie electrică;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 67842/14.12.2022 și Raportul de specialitate nr. 67844/14.12.2022 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea acceptării donației oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii Mihály László și Mihály Natalia, respectiv Adresa Harviz S.A. nr. 66509/09.12.2022, precum și Raportul nr. 67895/14.12.2022 a Direcției de gospodărire urbană;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț
- urbanism;

Conform prevederilor art. 537, art. 863 lit. c) din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 291 alin. (3) lit. a), art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se acceptă donația oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii Mihály László și Mihály Natalia, conform **Anexei - Oferta de donație**, autenticată sub nr. 1292/03.11.2022, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Donația constă din conducta- branșament de apă potabilă care deservește imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Bánya nr. 53, județul Harghita, înscris în Cartea funciară nr. 52311 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 52311.

(3) Valoarea bunului oferit este de 20.000 lei.

Art. 2. (1) Se aprobă preluarea în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc a bunului donat.

(2) Prin grija Direcției economice vor fi efectuate demersurile necesare în vederea luării în evidența contabilă a bunului în cauză.

Art. 3. (1) Se aprobă încheierea contractului de donație între Municipiul Miercurea-Ciuc și donatorii Mihály László și Mihály Natalia.



(2) Se împuternicește domnul Korodi Attila, sau persoana desemnată prin dispoziția primarului să încheie și să semneze pentru și în numele Municipiului Miercurea-Ciuc contractul de donație în fața notarului public.

(3) Cheltuielile notariale vor fi suportate de către donatar.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comerția și prin Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Direcției economice;
- g) Donatorilor, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
TRANDAFIR ORBÁN TIMEA

Contrasemnea
Secretar
WOHLFA

pentru legalitate –
neral
RUDOLF

Inițiat
Viceprimar
Bors B

11

Propus spre aprobare
Administrația
Dósa S

11

Vizat juridic

Avizat pentru legalitate
Consiliul Juridic
Ejibj
4

Elaborat
Sef serviciu
Sala

DUPLICAT

Biroul Individual Notarial Péterfi Nóra Mária

Sediu: Miercurea Ciuc, Str. Petőfi Sándor, nr. 63, jud. Harghita

Tel./fax: 0266-310.092,

S-a cerut autentificarea prezentului înscris:

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subsemnații soți **MIHÁLY NATALIA** și **MIHÁLY LÁSZLÓ**

facem prezenta ofertă de donație în temeiul art.1013 Noul Cod Civil cu privire la oferirea cu titlu gratuit ca și donație a dreptului de proprietate asupra următoarelor bunuri:

-----Bransament de apă potabilă care deservește imobilul situat în Miercurea Ciuc str. Banya nr. 53 județul Harghita înscris în cf nr.52311 Miercurea Ciuc (nr cf vechi 6537) sub A1 cu nr cad. 52311, care constituie bunuri comune cu titlu de contruire în baza autorizației de construire nr. 159/30.05.2008 emise de municipiul Miercurea Ciuc, -----

-----Subsemnații **MIHÁLY NATALIA** și **MIHÁLY LÁSZLÓ** facem prezenta ofertă de donație către **MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC**. -----

----- Subsemnații **MIHÁLY NATALIA** și **MIHÁLY LÁSZLÓ** declarăm cu privire la bunul ce constituie obiectul prezentului înscris următoarele: -----

-nu l-am înstrăinat către alte persoane fizice sau juridice și nu am promis înstrăinarea prin antecontract sau promisiune de vânzare cumpărare -----

-este liber de orice sarcini, litigii, procese actuale sau eventuale -----

-nu există nici o procedură de executare silită sau vreo altă procedură judiciară sau administrativă declanșată în legătură cu proprietatea, posesia sau folosința bunului, fiind în posesia și proprietatea mea în mod legal și continuu de la data dobândirii -----

-nu este afectat de nici un fel de pretenții ale terților -----

- nu a fost adus ca aport în natură la capitalul vreunei societăți comerciale sau vreunei alte persoane juridice -----

- nu a fost scos din circuitul civil -----

- nu este clasat ca monument istoric, ansamblu sau sit arheologic -----

- nu am cunoștință ca bunul identificat mai sus să facă obiectul vreunei cereri de retrocedare, formulate în baza legilor în vigoare. -----

-----Subsemnații garantăm pe donatar de orice evicțiune totală sau parțială. -----
-----Subsemnații avem cunoștință de faptul că beneficiarii prezentei oferte de donație intră în posesiunea de drept asupra bunului donat, la data comunicării acceptării donației în formă autentică.-----
---- **MIHÁLY NATALIA** și **MIHÁLY LÁSZLÓ** declarăm că nu suntem insolvabili, iar donația se face cu titlu gratuit, fără sarcini. Declarăm că suntem căsătoriți sub regimul comunității legale, avem 2 copii, cunoaștem rezerva succesorală a acestora, dar stăruim la autentificarea prezentului înscris. -----
-----Subsemnații **consimțim** ca, după acceptarea donației în formă autentică și comunicarea acestui accept subsemnaților, să se înscrie dreptul de proprietate în favoarea donatarului ca bun propriu în cotă de 1/1 parte cu titlu de donație.---
-----Subsemnații declarăm în vederea taxării că valoarea bunului oferit în donație este de 20.000 lei (douăzecimiile).-----
----- Redactat și editat de notarul public **PÉTERFI NÓRA MÁRIA** azi data autentificării într-un singur exemplar original și trei duplicate din care două exemplare pe seama părții și unul pentru arhiva biroului notarial.-----



Semnături

S.S. MIHÁLY NATALIA

S.S. MIHÁLY LÁSZLÓ

- Autentificarea pe verso -

Anul 2022 luna noiembrie ziua 03

1. MIHÁLY NATALIA (nr. 2009/2010) - cu semnatura nr. 1

2. MIHÁLY LÁSZLÓ CNP

HR nr. 380285, eliberata de SPLEB - Muncă la domiciliu de ~~2022-11-15~~ valabilă până la 15.11.2022, în nume propriu

În temeiul art. 12 lit. b din Legea nr. 36/1995 republicată SE DECLARĂ
AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

NOTAR PUBLIC

S.S.PÉTERFI NÓRA MÁRIA

NOTAR PUBLIC

PÉTERFI NÓRA MARIA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TRANSĂFIR ORBĂN TILCEA.

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC
WOHLFAI DOLF